

19. Джанджугазова Е.А. Маркетинг туристских территорий. Издательство Юрайт, 2019.
20. Доклад о состоянии и развитии туризма в Российской Федерации в 2016 году. М.: Министерство культуры Российской Федерации, 2017. 212 с
21. Официальный сайт Мэра Москвы. Цифры и факты. Городское хозяйство.
22. Официальный сайт Мэра Москвы. Проекты города. Моя улица
23. О бюджете города Москвы на 2018 год и плановый период 2019 и 2020 годов. Закон города Москвы от 29 ноября 2017 года № 47.
24. Парамонова Д.В. Новый опыт архитектора.
25. Скабелкина О.А. Визуальная среда современных градообразующих элементов и ее влияние на физическое и психоэмоциональное состояние горожан // Вестник ландшафтной архитектуры, 2016. № 8. С. 75–81.
26. Филин В.А. Визуальная среда города // Вестник Международной академии наук (Русская секция), 2006. № 2. С. 43–50

ПРОБЛЕМЫ И ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ МАЛОГО ГОРОДА

А.А. Вольчак

Научный руководитель Л.В. Иваненко

Самарский национальный исследовательский университет имени академика С.П. Королева

В данной работе рассматривается малый город Жигулевск, расположенный в Самарском регионе, на берегу реки Волги, с населением 53,8 тыс. человек. Образован город в 1952 году, статус «городского округа» получил в 2004 году.

Как и многие малые города России Жигулевск в процессе своего развития сталкивается с рядом серьезных проблем.

Важнейшей из них является демографическая т.к. в городе присходит естественная убыль и отток населения, преимущественно молодежи, в крупные населенные пункты, что связано с концентрацией образовательных центров в больших городах. Сложившийся тип населения городского округа Жигулевск – регрессивный, демографически «старый». Лица старше трудоспособного возраста составляют 29,3% от общего числа жителей. Миграционный прирост на протяжении многих лет являлся важнейшим фактором роста численности населения городского округа, восполнения его трудового потенциала. Но, начиная с 2012 года, естественная убыль населения не компенсируется, а с 2015 года носит отрицательный характер. В целом, численность населения городского округа Жигулевск за последние 10 лет снизилась на 10,8%(6,5 тыс.человек.)

Существенным вопросом является также ограниченность экономической базы и невыгодные конкурентные позиции в привлечении квалифицированных кадров и инвестиций. Доходы городского бюджета не соответствуют первоочередным расходам. В год в бюджет муниципалитета поступает порядка 455 млн.рублей налоговых и неналоговых доходов. Более 70% приходится на дополнительные поступления в виде субсидий и субвенций (1 270 млн. рублей). Мероприятия, предусмотренные в национальных проектах по строительству (реконструкции и ремонту) социальной, коммунальной и дорожной инфраструктуры, нивелируют затраты местного бюджета, но требуют софинансирования до 25%.

Жигулевск находится в границах двух особо охраняемых природных территориях федерального значения (ООПТ) - Национальный парк «Самарская Лука» и Жигулевский государственный природный биосферный заповедник имени И.И. Спрыгина.

Кроме того, территории смежных муниципальных образований развиваются в более экономически привлекательных условиях: в городском округе Тольятти и Ставропольском районе действуют, во-первых, территория опережающего экономического развития и, во-вторых, особая экономическая зона промышленно-производственного типа «Тольятти» с набором налоговых преференций. Данные обстоятельства ограничивают развитие территории городского округа Жигулевск и его промышленного комплекса.

Город Жигулевск входит в Тольяттинское ядро Самарско-Тольяттинской агломерации, фактически являясь спутником автограда-мегаполиса, но при этом обладает конкурентными преимуществами, которые выгодно отличают его от множества других малых городов и определяют возможность его устойчивого развития в долгосрочной перспективе. К ним относятся: уникальные природные богатства, выгодное географическое положение, высокий промышленный, логистический и туристско-рекреационный потенциал, развитая транспортная сеть, квалифицированные трудовые ресурсы, богатые культурные традиции.

Стратегия социально-экономического развития городского округа Жигулевск на период до 2030 года, принятая всем местным сообществом и утвержденная 21.02.2019, определяет основные цели и приоритеты развития городского округа и направлена, в том числе, и на решение данных проблем.

Генеральная стратегическая цель городского округа Жигулевск – стать высококласным туристическим центром и высокотехнологичным промышленным экогородом с комфортной городской средой и благоприятным инвестиционным климатом.

Промышленность Жигулевска характеризуется многоотраслевой структурой и наличием экспортных компетенций. Действуют 17 крупных и средних промышленных предприятий, четыре из которых являются системообразующими предприятиями Самарского региона, четыре - участниками национального проекта «Производительность труда». Ежегодно отгружается продукции, работ и услуг темпами роста от 105% до 122%. За

2021 год отгружено на сумму 62,7 млрд. рублей. Основная доля приходится на предприятия обрабатывающих производств - 56%, среди которых производство лекарственных средств, электрооборудования и алюминиевого профиля. На электроэнергетику приходится 41%.

Продукцию на внешний рынок поставляют восемь предприятий (пять из них субъекты малого и среднего предпринимательства) по 19 экспортным направлениям: Китай, Германия, Сербия, ОАЭ, страны Балтии, СНГ и другие. Ряд предприятий освоили новые направления: Армения, Азербайджан, Туркменистан. Общество с ограниченной ответственностью «Услада», специализирующееся на производстве кондитерских изделий, третий год подряд занимает первое место в конкурсе «Экспортер года».

В целях развития туристского потенциала городского округа Жигулевск и создания современной туристской инфраструктуры реализуется проект комплексного благоустройства села Ширяево, предусматривающий благоустройство территории, в том числе ремонт дорожной и коммунальной инфраструктур, строительство причальной стенки и визит-центра. На эти цели направлено более 280 млн. рублей. Выполнен ремонт дорог местного и регионального значения, благоустроена территория «Парк вокруг стелы ветеранам войны», въездная группа. Ведется разработка конкурсной документации на выполнение работ по проектированию визит-центра и проектной документации на капитальный ремонт участка региональной автомобильной дороги от въезда в село Ширяево до Фестивальной поляны, начато проектирование объекта «Пассажирский причал в с. Ширяево». В 2023 году планируется выполнение проектно-изыскательских работ по расчистке водной акватории пруда и ерика в селе, в 2024 году – расчистка.

К перспективам развития территории городского округа Жигулевск также относится развитие инвестиционной деятельности и привлечение инвесторов в различные сферы, прежде всего в строительство жилья, а также объектов социальной и туристской инфраструктуры.

Инвесторам предлагаются 64 свободные инвестиционные площадки площадью 1 440,4 тыс.кв.м, в том числе: 25 земельных участков под жилищное строительство, 26 земельных участков для размещения объектов производственной и непроизводственной сферы, 13 площадок на территории промышленных предприятий города.

Инвестиционными площадками, наиболее привлекательными для инвестирования, служат:

- территория центральной части города Жигулевск, освободившаяся после переселения граждан из аварийного жилищного фонда – более 180 тыс.кв.м, предназначенная для строительства 87,5 тыс. кв. м жилья;
- производственная площадка площадью 56,3 га вблизи трассы М-5 «Москва-Челябинск»;
- территория площадью более 200 тыс.кв.м, расположенная на берегу Волги в непосредственной близости от городской набережной и необходимой инфраструктуры;

-территория площадью более 105 тыс.кв.м, расположенная внутри зоны жилищной застройки.

Администрацией городского округа Жигулевск ведется постоянная работа по формированию благоприятного инвестиционного и предпринимательского климата и снятию административных барьеров при ведении деятельности. Внедрены механизмы регионального инвестиционного Стандарта, успешные практики АНО «Агентство стратегических инициатив». Администрация открыта к диалогу с инвесторами и предпринимателями. предлагается необходимая административная поддержка, искренне приветствуются новые проекты.

Следует отметить, что только содействие органов государственной власти обеспечит сбалансированное и качественное взаимодействие органов власти различных уровней и представителей бизнеса, науки и общественности, затрагивающих наиболее проблемные сферы жизни города, а также сможет активизировать социально-экономическое развитие малого города.

КАЧЕСТВО АТМОСФЕРНОГО ВОЗДУХА КАК ПОКАЗАТЕЛЬ СОСТОЯНИЯ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ

П.А. Зубкова

Научный руководитель Л.В. Иваненко
Самарский национальный исследовательский университет имени
академика С.П. Королева

Экологическое состояние нашей планеты в современном мире требует особого внимания. Задача, поставленная перед человечеством - минимизация вредного воздействия жизнедеятельности. Города оказывают значительное влияние на регрессивное состояние экологической ситуации. Именно они являются центром развития промышленных предприятий. Практика доказывает, что с каждым годом количество транспорта увеличивается. Современное человечество в «Умном городе» предполагает, в первую очередь, высокую ответственность населения за будущее существование и здоровье.[7]

Известно, что от качества воздуха зависят условия жизни и сохранение природных ресурсов. Количество загрязняющих веществ в атмосферном воздухе определяется предельно допустимой концентрацией (ПДК). К числу загрязняющих веществ относятся: пыль, оксид углерода, сероводород, диоксид серы, оксид азота, углерод (сажа), бензол, формальдегид и др.

Федеральное государственное бюджетное учреждение «Приволжское управление по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды» на территории Самарской области постоянно контролирует состояние атмосферы. На стационарных постах измеряют загрязнения атмосферного