

Секция «Актуальные проблемы государственного и муниципального управления на современном этапе»

УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫМ КОМПЛЕКСОМ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ: СИСТЕМНЫЙ КРИЗИС КАК СЛЕДСТВИЕ НЕЭФФЕКТИВНОЙ МОДЕЛИ МУНИЦИПАЛЬНОГО УПРАВЛЕНИЯ

М.Р. Абубикарова

Научный руководитель А.В. Юкласова

Самарский национальный исследовательский университет им. ак. С.П. Королева

Жилищно-коммунальный комплекс (ЖКК) является одной из важнейших сфер жизнедеятельности населения Самарской области, напрямую влияющей на качество жизни, социальное самочувствие и экономическую стабильность региона [1-2]. Отмечается, что текущее состояние ЖКК Самарской области характеризуется системным кризисом, проявляющимся в изношенности инфраструктуры, низком качестве предоставляемых услуг, непрозрачности тарифной политики, росте социальной напряженности и низкой инвестиционной привлекательности отрасли. Данная ситуация во многом обусловлена неэффективностью существующей модели муниципального управления, которая не способна адекватно реагировать на вызовы и обеспечивать устойчивое развитие комплекса [3]. Необходимость всестороннего анализа причин и последствий данного кризиса, а также выработка обоснованных предложений по совершенствованию системы управления, является крайне актуальной задачей. Критический уровень износа объектов ЖКХ (от 29% до 69%). Это обуславливает высокую аварийность: за 2024–2025 годы в регионе зафиксировано свыше 2 тысяч аварий, преимущественно в сфере водоснабжения.

Сохраняется ряд системных проблем: 82 тысячи жителей 33 населённых пунктов не имеют качественной питьевой воды, на балансе числятся 649 бесхозных объектов, а изношенные сети заменяются менее чем на 1% в год. Это следствие финансового кризиса в отрасли, вызванного недостатком бюджетного финансирования и низкой платёжеспособностью населения, что в итоге парализует работу управляющих компаний [4].

Цель исследования заключается в проведении комплексного анализа системного кризиса в жилищно-коммунальном комплексе Самарской области, выявить ключевые факторы его возникновения, связанные с неэффективностью муниципального управления, и обосновать направления совершенствования модели управления для преодоления кризиса и обеспечения устойчивого развития ЖКК региона.

Детальный анализ состояния ЖКК Самарской области выявляет критическую степень износа коммунальных сетей (водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение – до 70% и более), высокий процент аварийности,

низкое качество жилищного фонда, находящегося в управлении, и значительное количество жалоб населения на коммунальные услуги. Исследование показывает, что одним из главных факторов, усугубляющих ситуацию, является недостаточное развитие конкурентной среды, непрозрачность деятельности управляющих компаний, отсутствие эффективных механизмов контроля со стороны муниципалитетов и общественности. Анализ тарифной политики выявил ее оторванность от реальной стоимости услуг и недостаточную обоснованность для населения, что приводит к росту задолженности и социальной напряженности. Выявлены проблемы кадрового обеспечения в муниципальных управляющих структурах, а также недостаточная квалификация персонала, ответственного за стратегическое планирование и внедрение современных технологий. Примеры из Самары, Тольятти, Сызрани, Новокуйбышевска и других муниципалитетов Самарской области подтверждают системный характер проблем, требующих незамедлительного внимания.

Главная особенность жилищно-коммунальной инфраструктуры, как и любой социально значимой системы, заключается в её незаметности для потребителя при исправной работе – будь то техническая, организационная или финансовая составляющая. Поэтому ключевая цель реформирования данной сформулирована чётко: обеспечить высокое качество услуг, бесперебойную работу систем и доступные для населения тарифы.

Для решения проблем в жилищно-коммунальном секторе необходимо:

- уменьшить государственное участие в решении вопросов по отношению к собственникам жилой недвижимости, привести институты управления жилой собственностью в соответствие с мировой практикой;

- снизить административные барьеры в сфере профессионального управления жилой недвижимостью, способствовать развитию саморегулирования и распространению лучших практик;

- обеспечить возможность получения балансов энергопотребления путем получения реальных балансов энергопотребления, и адекватности расчетов изменения с помощью приборов учета;

- сформировать комплекс мер по поддержке модернизации жилищного фонда на основе инициативы частных собственников путем стимулирования собственников жилья к модернизации многоквартирных жилых домов

Список использованных источников

1. Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ (ред. от 04.08.2023) «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» Собрание законодательства РФ. – 2003. – № 40. – Ст. 3822.
2. Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ (ред. от 04.08.2023) Собрание законодательства РФ. – 2005. – № 1 (часть 1). – Ст. 14.
3. Кузнецов И.А. Проблемы и перспективы реформирования жилищно-коммунального хозяйства в субъектах Российской Федерации Вестник экономики, права и социологии. – 2022. – № 3. – С. 112-119.

4. Региональная программа капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Самарской области (утверждена постановлением Правительства Самарской области от 27.12.2013 № 810) Доступ из СПС «КонсультантПлюс».

ОСОБЕННОСТИ СОВЕТСКОГО ФЕДЕРАЛИЗМА В МЕЖЕВАНИИ ФЕДЕРАЦИИ С УЧЁТОМ ЭТНИЧЕСКОГО СОСТАВА

А.А. Аверьянов

Научный руководитель С.А. Мартышкин

Самарский национальный исследовательский университет им. ак. С.П. Королева

Вопреки федеративности СССР, который состоял из ССР и АССР, находящихся в составе некоторых ССР, фактически государственное строительство и управление осуществлялось в унитарной форме. Главной силой государственной власти являлась коммунистическая партия, ВКП(б), а впоследствии КПСС, которая была крепким звеном, связующим все субъекты федерации между собой, и могла отменять решения органов государственной власти на местах, в том числе и право на отделение республик, которое прописано в Конституции СССР. Следствием устранения коммунистической партии является распад Советского Союза.

Как и сам Союз ССР, Россия, в сравнении с другими советскими социалистическими республиками, также являлась не менее большой и сложной совокупностью субъектов внутри неё.

Советский федерализм имел свою особенность. Чтобы привлечь национальные окраины и не оставить у националистов каких либо оснований для отделения, большевики решили отказаться от запрета на отделение как гарантии целостности государства, а взамен для национальных окраин было провозглашено право наций на самоопределение, которые могли вообще отделиться от Советского государства и построить собственное.

В процессе размежевания продолжался и процесс формирования наций. Формирование происходило разными способами: интеграция в единое целое или разделение на более мелкие части.

Вслед за межеванием обычно следовала коренизация народов, однако данный процесс иногда сопровождался депортациями народов.

Принцип национально-политического межевания выступил основой при проведении границ между субъектами, однако в его реализации присутствовали некоторые обстоятельства, которые требовали компромиссного решения: чересполосность национального состава на отдельных территориях, желание каких-либо территорий получить доступ к определённым экономически важным объектам. Ярким примером проявления данных противоречий служит противостояние между Киргизской