

ФАКТОРЫ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТИ РЕГИОНА

Шмарин М.О.

Инвестиционная привлекательность каждого региона определяется двумя комплексными факторами – инвестиционным потенциалом и региональными инвестиционными рисками.

Правительство Самарской области стремится создать для инвесторов такие условия, при которых развивать бизнес в нашем регионе станет выгодно и безопасно. Именно это направление деятельности региональных властей сегодня является определяющим.

За 2001 год по показателю объем инвестиций в основной капитал Самарская область занимала 11 место среди 89 регионов РФ. К числу принципиально важных факторов, характеризующих преимущества Самарской области и высокий уровень инвестиционной привлекательности Самарской области относятся:

- развитый рынок высококвалифицированной рабочей силы;
- выгодное географическое положение на перекрестке транспортных путей, связывающих регионы европейской части России с Дальним Востоком, государствами Средней и Центральной Азии, а также между собой;
- наличие разведанных запасов нефти, газа, горючих сланцев, других полезных ископаемых, запасов сырья для производства цемента, кирпича, керамзита;
- политическая стабильность в регионе, последовательность и непрерывность экономических преобразований;
- низкий уровень инвестиционного риска, подкрепленный наличием системы гарантий Самарской области, предусмотренных областным бюджетом;

- наличие инвестиционного законодательства, гарантирующего стабилизацию условий ведения бизнеса инвесторам на срок реализации инвестиционного проекта, но не более 5 лет, закрепленная в Законе «Об инвестициях в Самарской области»;
- наличие земельного законодательства, гарантирующего защиту прав собственников и землепользователей, в том числе иностранных, в сфере земельных отношений и обеспечивающего основы для создания рынка земли;
- наличие высокого платежеспособного спроса населения области;
- рост объемов промышленного и сельскохозяйственного производства, активное развитие сферы услуг;
- позитивная динамика финансово-бюджетного положения региона;
- развитая система современных средств связи и телекоммуникаций;
- наличие развитой инфраструктуры поддержки инвестиционной деятельности;
- область входит в число регионов с наиболее высокой кредитоспособностью и обладает достаточно высоким кредитным рейтингом – по оценкам отечественных и международных экспертов.

Сочетание выгодного географического положения области, системного характера промышленного комплекса, высокого научно-технического и технологического потенциалов, наличия развитой рыночной инфраструктуры, профессионализма и квалификации кадров определяют Самарскую область как оптимальное место для организации производства с любым отраслевым профилем – от пищевой и

перерабатывающей отраслей агропромышленного комплекса до ракетно-космической промышленности.

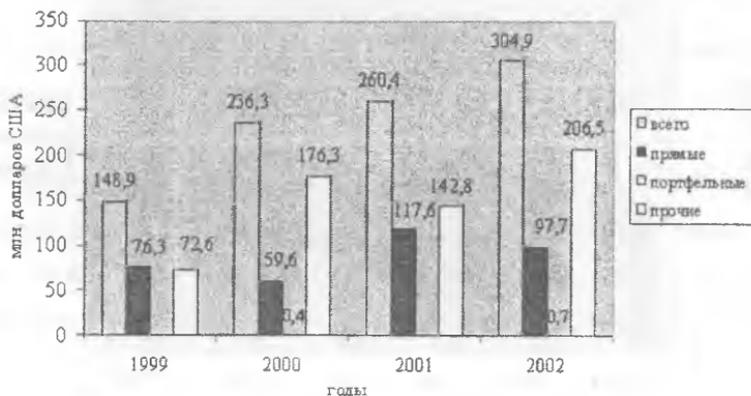


Рисунок 1 – Иностранные инвестиции в экономику Самарской области за 1999-2002 годы.

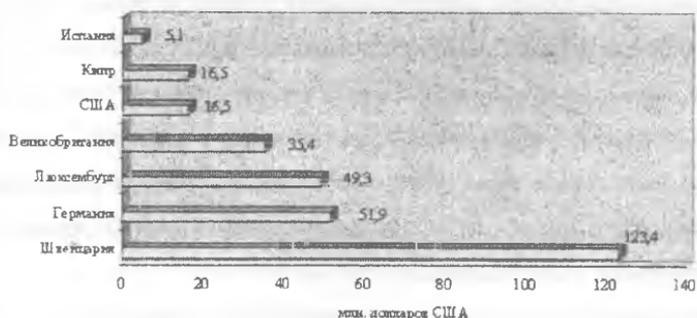


Рисунок 2 – Страны, вложившие наиболее крупные инвестиции в экономику Самарской области в 2002 году

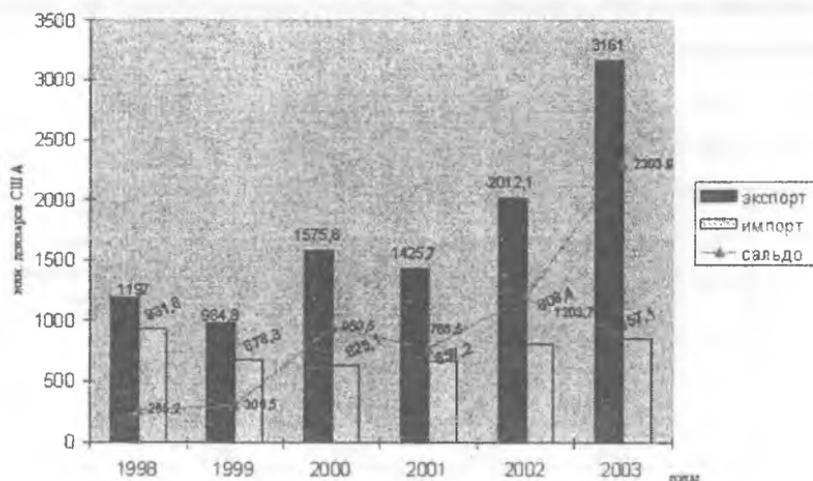


Рисунок 3 – Динамика внешнеторгового оборота Самарской области за 1997-2003 годы.

Положительный баланс экспорта-импорта региона позволяет сделать вывод, что будущее региона во многом определяется заинтересованностью зарубежных партнеров и возможностями товаропроводящей сети- дорог, терминалов, портов, т.е. инфрасистемы региона обеспечить условия органичного вхождения в международную интеграцию путем реализации инвестиционных проектов по снижению логистических издержек и сокращения времени товародвижения.

Анализ динамики рейтингов регионов по их потенциалу и риску позволил учесть следующие основные факторы, влияющие на изменение рейтинга того или иного региона по каждому виду потенциала и риска:

- динамика конкретных показателей, положенных в основу составления рейтинга;
- характер распределения (плотность размещения) регионов на шкале показателей;

- изменение в приоритетах экспертов, влияющее на изменение веса того или иного рейтинга;
- последствия корректировки методических подходов.

Продвижение конкретного региона по шкале рейтингов - это результат сложного, зачастую разнонаправленного взаимодействия указанных факторов.

Детальное исследование причин динамики рейтингов показало, что изменение рейтинга потенциала не более чем на 5-6 позиций, а рейтинга риска - на 10-12 позиций в ту или иную сторону практически полностью объясняется незначительным разрывом в показателях у нескольких соседних регионов.

Различные консалтинговые и инвестиционные агентства разрабатывают свои методики расчета рейтингов, но большинство выделяет следующие показатели, имеющие наибольшее влияние на рейтинг:

- динамика роста объемов валового и чистого продукта(18 %);
- инвестиционные риски (12%);
- наличие сырья и природных ресурсов (7 %);
- энергетические мощности (6%);
- логистическая инфраструктура(в т. ч. транспортная)(5,5%);
- инвестиционное законодательство(5,4%).

Таким образом, значительное влияние на рейтинги инфраструктуры и логистического обеспечения позволяет вполне обосновано проводить исследования в области повышения эффективности существующей инфраструктуры и отдачи средств в её развитие в совместном взаимодействии всех заинтересованных сторон.