

УДК 347.0

## ПРОБЛЕМЫ ПРИМЕНЕНИЯ НАСЛЕДСТВЕННОГО ДОГОВОРА В РФ

© Корсун М.В.

*Самарский национальный исследовательский университет  
имени академика С.П. Королева, г. Самара, Российская Федерация*

e-mail: merichkaa@yandex.ru

Наследственный договор – относительно новое понятие для российского законодательства, действующее с 1 июня 2019 года. Он представляет собой соглашение между возможным наследодателем и наследниками, которое заключается при жизни наследодателя. Однако с введением данного института возникает целый ряд проблем его применения. Закон предусматривает возможность наследодателя заключать несколько наследственных договоров с разными лицами, в отношении одного и того же имущества наследодателя, и данное положение является довольно спорным. В таком случае будет применяться самый первый наследственный договор, однако наследодатель не лишен возможности распоряжаться своим имуществом любым образом, даже после составления договора. Согласно п. 12 ст. 1140.1 ГК РФ, наследодатель вправе совершать любые сделки в отношении принадлежащего ему имущества, даже если такое распоряжение имуществом лишит лица, которое может быть призвано к наследованию, прав на имущество наследодателя. Следует отметить, что заключение наследственного договора несет определенные риски для наследника, так как в законе отсутствуют положения, защищающие его от возможного желания наследодателя получить выгоду от заключения такого договора. Заключая наследственный договор, наследник обязуется исполнять имущественные или неимущественные действия в пользу наследодателя. Добросовестно исполняя свои обязательства, наследник рискует по итогу остаться без имущества, которое стало причиной заключения договора. Хотя наследники и могут через суд оспорить заключенный наследственный договор при жизни или после смерти наследодателя, не факт, что понесенные ими убытки будут возмещены [1–3].

Как и на завещание, на наследственный договор распространяется правило об обязательной доле. Причем о существовании наследников, имеющих право на обязательную долю, может не догадываться как наследник по договору, так и сам наследодатель. В связи с этим наследник по договору также рискует лишиться части имущества, на которое он претендовал, исправно выполняя свои обязательства в пользу наследодателя в течение определенного времени. Решение данной проблемы представляется в возможности заключения соглашения между обязательным наследником и наследником по договору об отказе первым от своей обязательной доли взамен какой-либо компенсации от наследника по договору; или во введении положения о так называемой «свободной доле», применяющееся в некоторых зарубежных странах. Оно означает, что предметом наследственного договора может быть только три четвертых доли от наследственного имущества, а оставшаяся доля будет принадлежать обязательному наследнику [4].

Также при рассмотрении положений наследственного договора возникает вопрос о возможных долгах наследодателя. Наследник по договору, заключая договор и в дальнейшем исполняя обязательства, может быть не осведомлен о наличии долгов наследодателя, которые ему, возможно, придется выплачивать на основании ст. 1175 ГК РФ после смерти наследодателя. Очевидно, что в таком случае наследник по договору может понести огромные убытки, поэтому данный вопрос необходимо четко урегулировать в законодательстве.

Российское законодательство содержит весьма спорное положение (п. 10 ст. 1140 ГК РФ), которое предусматривает возможность одностороннего отказа наследодателя от наследственного договора путем уведомления всех сторон о таком отказе. Законодатель устанавливает обязанность наследодателю в таком случае возместить сторонам наследственного договора убытки, которые возникли у них в связи с исполнением договора. Однако здесь видятся две проблемы: во-первых, возмещение убытков наследникам может растянуться на долгие годы в связи, например, с невысокой заработной платой или пенсией наследодателя; во-вторых, если по стечению обстоятельств уведомление об отказе от договора не дошло до наследников, недобросовестный наследодатель может злоупотребить ситуацией по отношению к наследникам в целях получить материальную или нематериальную выгоду.

Если наследников по наследственному договору несколько и один из них решил отказаться от исполнения договора, договор продолжит действовать в отношении других наследников при условии, что права и обязанности отказавшегося наследника не затрагивают права и обязанности оставшихся наследников по договору. Но в ситуации, когда права и обязанности отказавшегося наследника связаны с правами и обязанностями остальных наследников по договору, могут возникнуть определенные проблемы, решение которых нормы ГК не предусматривают. Что касается положений об отмене или оспаривании наследственного договора, они слишком коротки и лаконичны для такого сложного и двойственного правового явления, как наследственный договор.

Таким образом, введенный в российское законодательство по примеру зарубежных стран наследственный договор не является подробно разработанным, при детальном анализе он показывает существенные риски для сторон, в особенности для наследников. Положения о наследственном договоре требуют дополнительной доработки в целях эффективного применения, так как на сегодняшний день заключение такого договора не является популярным явлением. В законодательствах зарубежных стран существует ряд норм, заимствование которых могло бы решить актуальные проблемы регулирования и применения наследственного договора в Российской Федерации. Стоит отметить, что помимо детализации норм, которые будут защищать права сторон по наследственному договору, нотариусам необходимо четко разъяснять и предупреждать стороны о всевозможных рисках, которые могут возникнуть при заключении наследственного договора.

#### **Библиографический список**

1. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть третья) от 26.11.2001 № 146-ФЗ (ред. от 18.03.2019) // Собрание законодательства РФ. 2001. № 49.
2. Аникеева А.Г. Наследственный договор в России и Германии // Нотариальный вестник. 2020. № 6. С. 43–50.
3. Прокопьева И.О. Основные проблемы наследственного договора // Молодой ученый. 2019. № 48 (286). С. 286–288.
4. Филиппова С.Ю. Наследственный договор: зарубежный опыт и перспективы появления в гражданском праве Российской Федерации // Российская юстиция. 2015. № 1. С. 6–9.