

УДК 347.233

ПРАВОВАЯ ПРИРОДА УПРАВЛЕНИЯ ИМУЩЕСТВОМ

© Агаджанян А.А., Поваров Ю.С.

*Самарский национальный исследовательский университет
имени академика С.П. Королева, г. Самара, Российская Федерация*

e-mail: agadzhanalina@mail.ru

В свете неопределенности количественного состава правомочий собственника целью исследования является освещение вопроса о правовой природе управления имуществом.

Рассуждая о субъективном праве как о юридически обеспеченной мере возможного или дозволенного поведения, традиционно выделяют следующие составляющие его правомочия – правомочие на собственные действия, правомочие требования (или правомочие на действия других лиц), а также правомочие притязания. При характеристике права собственности как субъективного права особое значение приобретает, разумеется, правомочие на собственные действия. Именно поэтому законодатель устанавливает, что содержание права собственности складывается из классической триады правомочий: собственнику принадлежат права владения, пользования и распоряжения своим имуществом [1]. Однако трактовка права собственности как исключительно триады названных правомочий признается не всеми (либо с оговорками).

Так, в середине XX века А.В. Венедиктов утверждал, что право собственности не исчерпывается тремя правомочиями собственника [2]; Е.А. Суханов считает, что триада правомочий недостаточна для характеристики содержания права собственности [3]. Кроме того, в науке гражданского права высказываются предложения о необходимости законодательного включения управления имуществом в содержание права собственности в качестве дополнения классической триады правомочий собственника.

Изучение различных точек зрения по вопросу о правовой природе управления имуществом позволило сделать вывод о том, что управление имуществом является одним из множества правомочий собственника, которые не сводятся в полной мере к непосредственно «озвученным» законом компонентам, образующим содержание права собственности (т. е. правомочиям владения, пользования и распоряжения имуществом).

Библиографический список

1. Гражданский кодекс Российской Федерации. Часть первая, вторая, третья и четвертая. М.: Проспект, 2020. С. 131–132.
2. Венедиктов А.В. Государственная социалистическая собственность. М.: Издательство АН СССР, 1948. С. 15–16.
3. Суханов Е.А. Вещное право: научно-познавательный очерк. М.: Статут, 2017. С. 120–121.