

## СРАВНИТЕЛЬНЫЙ АНАЛИЗ ВАРИАНТОВ ОБНОВЛЕНИЯ ОСНОВНЫХ СРЕДСТВ

Основные средства организации представляют собой материально-вещественные ценности, используемые в производственном процессе и переносящие со временем свою стоимость на изготавливаемую продукцию. Для любой производственной организации важно наличие основных средств, т.к. они являются одним из элементов ее производственного потенциала. Помимо собственных источников формирования основных средств, организация может воспользоваться лизингом, банковским кредитом и Trade-in [1;3].

Лизинг – долгосрочная аренда производственного оборудования, предусматривающая возможность его последующего выкупа арендатором.

Банковский кредит – сумма денежных средств, предоставленная банком на определенный срок с гарантией выполнения прописываемых в кредитном договоре обязательств.

Программа Trade-in – это принятие старых основных средств, которые так же могут служить авансовым платежом по кредиту, в зачет стоимости новых [2]. Сравнительный анализ по стоимости привлечения указанных выше источников обновления основных средств рассмотрим на примере приобретения автобетоносмесителя на базе шасси КАМАЗ 53229. Его приобретение возможно в лизинг в одной из лизинговых компаний г.о. Самара – ЛК «Лико». Компания предоставляет специализированную технику при сроке договора от 1 года до 3 лет при авансовом платеже от 30% стоимости имущества. При лизинге подержанной спецтехники не старше трех лет — авансовый платеж 40–50%, оценка рыночной стоимости предмета лизинга — обязательна. Поставщиком предмета лизинга должно являться юридическое

лицо, работающее на общей системе налогообложения. Лизинговая компания выступает страхователем по КАСКО и балансодержателем предмета лизинга и предоставляет возможность досрочного погашения. Удорожание сделки от 7% годовых. Уровень платы за использование кредитных ресурсов составляет 17% годовых. Стоимость дополнительных услуг лизингодателя (из расчета на три года) составит сумму в пределах 18 500 руб. [4]. График выплаты лизинговых платежей представлен в табл.1.

*Таблица 1*

**График выплаты лизинговых платежей**

Дата платежа	Сумма платежа, тыс.р.
1.06.13	1155,504
1.06.14	1155,504
1.06.15	1155,504
Итого	3466,513

Таким образом, суммарные затраты за три года при приобретении автобетоносмесителя на базе шасси КАМАЗ 53229 через лизинговую компанию, составят 3466,513 тыс. руб. Эти средства выплачиваются в течение трех лет и не требуют крупных единовременных выплат. Оборудование по истечении этого срока считается полностью амортизированным, и не облагается налогом на имущество.

Приобретения автобетоносмесителя на базе шасси КАМАЗ 53229 так же возможно посредством банковского кредита. Банковский кредит предоставляется в виде суммы равной 2071400руб (стоимость приобретения автобетоносмесителя на базе шасси КАМАЗ 53229) под 20% годовых на срок три года. Стоимость использования заемного капитала, график погашения процентов и основного долга приведены в табл. 2.

**График погашения процентов и основного долга, направленного на приобретение автобетоносмесителя на базе шасси КАМАЗ 53229**

Дата погашения	Стоимость использования заемного капитала, тыс. руб.	Сумма погашенного основного долга
1.06.13	414,280	-
1.06.14	414,280	-
1.06.15	414,280	2071,400
Итого	1242,840	2071,400

Приобретая автобетоносмеситель на базе шасси КАМАЗ 53229 по системе обмена Trade-in первым делом необходимо произвести оценку старого оборудования и проверить его с юридической точки зрения. В случае отсутствия претензий, цена за него предлагается сразу и при согласии двух сторон составляется договор обмена. Все затраты по размещению рекламы, поиску покупателей и оформлению документов берет на себя компания предлагающая данную услугу. Остаточная стоимость старого автобетоносмесителя на базе шасси КАМАЗ 53229 имеющегося у строительной организации составляет 990000 руб., следовательно, ей необходимо при покупке нового (с учетом передачи старого автобетоносмесителя) произвести доплату в размере 1 081,400 тыс. руб.

Обобщая проведенный сравнительный анализ источников обновления основных средств следует отметить, что наиболее дорогим является лизинг, но в тоже время, по сравнению с другими формами, он имеет свои преимущества. Среди преимуществ лизинга для арендатора можно выделить то, что риск износа как морального, так и физического, полностью ложится на арендодателя, уменьшается налогооблагаемая база по расчету налога на имущество, а так же он имеет возможность выкупа имущества по его остаточной стоимости после истечения срока договора лизинга.

Главным преимуществом кредита является принцип «здесь» и «сейчас». Но в тоже время очень часто возникают трудности с его привлечением, в случае отсутствия кредитной истории у заемщика, требования по обеспечению кредита и т.п. Что, в свою очередь, требует дополнительных затрат со стороны заемщика.

К главным достоинствам Trade-in для покупателя является экономия его времени, гарантия личной и финансовой безопасности при совершении сделки, но данная форма обновления основных средств пока не получила достаточного развития в России.

### **Библиографический список**

1 Богатко, А.Н. Основы анализа активов предприятия: учебное пособие [Текст] / А.Н. Богатко. – М.: Финансы и статистика, 2008. – 105 с.

2. Иванова, Е.Ю. Источники обновления производственных фондов строительных организаций [Текст] Е.Ю. Иванова //Актуальные проблемы развития финансово-экономических систем и институтов: II международная научная конференция. Материалы и доклады / под ред. А.Н. Сорочайкина. – Самара: Изд-во «Самарский университет», 2012.-С.347-349.

3. Кодацкий, В. Управление внеоборотными активами [Текст] / В.Кодацкий // Экономист.-2011.- № 7.-С.79-83.

4. Условия лизинга спецтехники .Iteam<sup>портал</sup>: [Электронный ресурс]. URL: <http://www.liko-leasing.ru/> (дата обращения 29.10.2012).